

Уведомление

о проведении экспертизы Постановления администрации МР «Лакский район» за № 193 от 04.09.2024 года «Об утверждении Порядка предоставления субъектам инвестиционной деятельности льготных условий пользования землей и другими природными ресурсами, находящихся в муниципальной собственности администрации муниципального района «Лакский район»

20. 08.2025 г.

сел Кумух

В целях реализации Постановления № 294 от 17.11.2022 года и в соответствии с планом проведения экспертизы, отдел сельского хозяйства и экономики МР «Лакский район» уведомляет всех заинтересованных лиц, что публичные консультации в рамках проведения экспертизы Постановления администрации МР «Лакский район» за № 193 от 04.09.2024 года «Об утверждении Порядка предоставления субъектам инвестиционной деятельности льготных условий пользования землей и другими природными ресурсами, находящихся в муниципальной собственности администрации муниципального района «Лакский район» будут проводиться с 20.08.2025 года по 20.09.2025 года.

В указанные сроки отдел сельского хозяйства и экономики МР «Лакский район» будет принимать замечания и предложения по данному НПА в письменной форме с указанием следующих сведений:

1. ФИО заявителя
2. Контактная информация
3. Суть замечаний и предложений по адресу электронной почты: **Lakadm@rambler.ru** с указанием в теме письма «Замечания и предложения по экспертизе НПА».

**Заместитель начальник отдела
сельского хозяйства и экономики**

 **Б.Газаева**



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ЛАКСКИЙ РАЙОН»**

Ул. Сурхайхана, д.21, Республика Дагестан, Лакский район, с. Кумух 368360,
тел. 8(267) 2-42-02, факс 2-42-72, e-mail: Lakadm@rambler.ru; Lakskijrajon@e-dag.ru, http:// www.gazikumuh.ru

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 22 января 2025 г. №17**

**Об утверждении плана проведения экспертизы
муниципальных нормативных правовых актов
муниципального района «Лакский район» на 2025 год**

Во исполнение постановления Администрации муниципального района «Лакский район» от 28 декабря 2015 г. №210 «Об утверждении порядков проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных правовых актов и проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории МР «Лакский район», администрация МР «Лакский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить план проведения экспертизы нормативных правовых актов муниципального района «Лакский район», затрагивающих предпринимательскую и инвестиционную деятельность на 2025 год, согласно приложению.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации МР «Лакский район» в сети "Интернет" и в сетевом издании - Информационное Агентство Лакского района «Заря онлайн».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации МР «Лакский район» Куннуева А.М.

**Глава администрации
МР «Лакский район»**



Ю.Г. Магомедов

ПЛАН
проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов
администрации МР «Лакский район», затрагивающих вопросы осуществления
предпринимательской и инвестиционной деятельности, на 2025 год

№ п/п	Дата начала проведения экспертизы	Реквизиты муниципального нормативного правового акта администрации муниципального района «Лакский район» (дата, номер, наименование)	Разработчик муниципального нормативного правового акта администрации района «Лакский район»	Орган, организация, предложившая включение муниципального нормативного правового акта администрации муниципального района «Лакский район» в План
1.	июль 2025 г	Постановление администрации МР «Лакский район» за № 193 от 04.09.2024 года «Об утверждении Порядка предоставления субъектам инвестиционной деятельности льготных условий пользования землей и другими природными ресурсами, находящимися в муниципальной собственности администрации муниципального района «Лакский район»	МР «Лакский район» Отдел по юридическим вопросам и кадровой работе	МР «Лакский район» Отдел по юридическим вопросам и кадровой работе (Дандамаев К.С.)





РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ЛАКСКИЙ РАЙОН»

Ул. Сурхайхана, д.21, Республика Дагестан, Лакский район, с. Кумух 368360,
тел. 8(267) 2-42-02, факс 2-42-72, e-mail: Lakadm@rambler.ru; Laksijrajon@e-dag.ru, http:// www.gazikumuh.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 4 сентября 2024 г. №193

**Об утверждении Порядка предоставления субъектам
инвестиционной деятельности льготных условий пользования землей и
другими природными ресурсами, находящимися в муниципальной
собственности администрации муниципального района
«Лакский район»**

В соответствии с Федеральным законом от 25.02.1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава МР «Лакский район» Республики Дагестан, администрация МР «Лакский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления субъектам инвестиционной деятельности льготных условий пользования землей и другими природными ресурсами, находящимися в муниципальной собственности администрации МР «Лакский район».
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Куннуева А. М..
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заря» и разместить на официальном сайте администрации МР «Лакский район»
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

**Глава администрации
МР «Лакский район»**

Ю. Г. Магомедов



Ю. Г. Магомедов

**Порядок
предоставления субъектам инвестиционной деятельности
льготных условий пользования землей и другими природными
ресурсами, находящимися в муниципальной собственности
администрации МР «Лакский район»**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет механизм и условия предоставления субъектам инвестиций льготных условий пользования землей и другими природными ресурсами, находящимися в муниципальной собственности администрации МР «Лакский район».

1.2. Настоящий Порядок распространяется на юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся инвесторами инвестиционных проектов, включенных в реестр инвестиционных проектов муниципального образования администрации МР «Лакский район» в отношении которых определена муниципальная поддержка в форме предоставления льготных условий пользования землей.

1.3. Срок предоставления муниципальной поддержки в форме льготных условий пользования землей зависит от срока достижения окупаемости инвестиционного проекта, но не более 3 лет с момента начала реализации инвестиционного проекта.

1.4. Целевое назначение земельного участка, в отношении которого применяются льготные условия пользования (исходя из его принадлежности к определенной категории земель и разрешенного использования), должно соответствовать целям инвестиционного проекта.

**2. Условия и порядок предоставления льготных условий
пользования землей**

2. Требованиями, предъявляемыми к инвесторам, являются:

2.1. Инвестор не должен находиться в стадии ликвидации или несостоятельности (банкротства).

2.2. Инвестор должен быть зарегистрирован в налоговом органе по месту осуществления своей деятельности на территории администрации МР «Лакский район».

2.3. У инвестора должна отсутствовать задолженность по налогам и сборам перед бюджетами всех уровней и задолженность по страховым взносам (за исключением инвесторов, оформивших в установленном порядке соглашение о реструктуризации задолженности, выполняющих графики

погашения задолженности и осуществляющих своевременно текущие платежи).

2.4. Наличие у инвестора уровня среднемесячной заработной платы, равного или превышающего текущую величину прожиточного минимума в Республике Дагестан, установленного для трудоспособного населения.

2.5. У инвестора должна отсутствовать задолженность по заработной плате.

2.6. Для получения муниципальной поддержки в форме льготных условий пользования землей и другими природными ресурсами инвестор представляет в администрацию МР «Лакский район» (далее – администрация) следующие документы:

2.6.1. Заявление в свободной форме на имя главы администрации муниципального образования о предоставлении муниципальной поддержки в форме льготных условий пользования землей другими природными ресурсами.

2.6.2. Копию учредительного документа (устав (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником) либо информацию за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом); копию учредительного договора (для хозяйственных товариществ).

2.6.3. Полученную не ранее чем за 30 дней до дня подачи заявления о предоставлении муниципальной поддержки в форме льготных условий пользования землей и другими природными ресурсами выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей), заверенную налоговым органом, ее выдавшим.

2.6.4. Копию уведомления о постановке на учет в налоговом органе по месту осуществления деятельности.

2.6.5. Копию годового бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах (копии налоговой декларации для инвесторов, применяющих специальные налоговые режимы) за последние 3 финансовых года или за весь период деятельности инвестора (в случае, если инвестор создан менее 3 финансовых лет) с отметками о принятии налогового органа.

2.6.6. Справку о среднесписочной численности работников и о доходе от осуществления предпринимательской деятельности за предшествующий календарный год или за весь период деятельности инвестора (в случае, если инвестор осуществляет деятельность менее одного года), заверенную подписью руководителя и печатью инвестора (при наличии печати) (для юридических лиц).

2.6.7. Справку налогового органа об отсутствии задолженности по налогам и сборам в бюджеты всех уровней и справку налогового органа об отсутствии задолженности по уплате страховых взносов по состоянию не ранее 30 дней до дня подачи заявления о предоставлении муниципальной

поддержки в форме льготных условий пользования землей и другими природными ресурсами.

2.6.8. Копию документа, подтверждающего полномочия руководителя на текущий период времени (справка, выписка из протокола, приказ о назначении и др.)

2.6.9. Копии документов, представляемых инвестором, заверяются подписью руководителя (для юридических лиц) либо индивидуального предпринимателя и печатью (при наличии печати).

2.7. При представлении документов, указанных в п. 2.6. настоящего Порядка, после 15 мая текущего года льготные условия пользования землей инвестору предоставляются в следующем за очередным финансовым годом.

2.8. Администрация в течение 5 рабочих дней после поступления заявления о предоставлении муниципальной поддержки в форме льготных условий пользования землей и другими природными ресурсами, а также документов, указанных в п. 2.6 настоящего Порядка, подготавливает заключение о соответствии либо несоответствии инвестора условиям, определенным в настоящем Порядке.

2.9. Все документы, связанные с муниципальной поддержкой в форме льготных условий пользования землей, хранятся в Администрации в течение 3 лет с момента принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) муниципальной поддержки.

2.10. Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной поддержки в форме льготных условий пользования землей являются:

2.10.1. Непредставление документов, указанных в п. 2.6 настоящего Порядка.

2.10.2. Несоответствие инвестора требованиям, определенным п. 2 настоящего Порядка.